



La ville de Pontault-Combault
Recrute
Un(e) Responsable de la régie bâtiments

La ville de Pontault-Combault, commune de 38.000 habitants aux portes du Grand Paris, allie proximité de la capitale, accessibilité via le RER E et l'autoroute A4, et un cadre de vie préservé.

La Régie bâtiments participe activement à l'entretien ainsi qu'à l'amélioration du patrimoine dans tous les corps d'état. Les agents interviennent au quotidien dans une centaine de bâtiments, notamment 21 écoles. Son action s'inscrit pleinement dans le projet de la municipalité orientée autour de l'accessibilité ou de la transition énergétique.

Missions

Au sein du Département technique, placé(e) sous l'autorité du Directeur des bâtiments, vous proposez et mettez en œuvre le programme des travaux réalisés en régie (maintenance, dépannage et petits chantiers de travaux neufs). Vous encadrez une équipe de 26 agents, épaulé(e) par 4 chefs d'équipe expérimentés et 1 assistante administrative. Vous disposez de locaux récents et bien équipés. Vous êtes un interlocuteur privilégié des directeurs et directrices d'établissements. Dans ce cadre-là, vos missions sont les suivantes :

- Recenser, prioriser les besoins de travaux et en étudier la faisabilité technique
- Assurer la coordination des interventions impliquant plusieurs équipes de la régie et/ou des entreprises
- Réceptionner et programmer les demandes de travaux ponctuels
- Assurer les commandes de matériel, fournitures et matériaux
- Préparer et suivre le budget du service
- Rédiger les pièces techniques des marchés publics du service

Par roulement avec les 3 autres cadres de la Direction, vous serez amené(e) à remplacer le Directeur des bâtiments en cas d'absence.

Profil recherché :

Titulaire au minimum d'un diplôme de niveau 5 (BTS, DUT ou équivalent) sanctionnant une formation technique dans le domaine du bâtiment ou d'une expérience professionnelle équivalente, vous avez des connaissances générales en matière de construction et de maintenance des bâtiments tous corps d'état, de sécurité incendie dans les ERP, de sécurité du travail et d'accessibilité PMR.

Vous avez de solides compétences managériales. Une première expérience d'encadrement dans le domaine du bâtiment est requise.

Vous savez rédiger des écrits simples (mails, compte-rendu de réunion) et disposez des connaissances de base en Word, Excel et Outlook. La connaissance de CIRIL Finances et Atal serait un plus.

Les procédures de marché public et les principes de la comptabilité publique vous sont également familiers.

Autonome tout en sachant rendre compte régulièrement à votre hiérarchie, vous serez particulièrement attendu(e) sur votre aptitude à travailler en équipe, à la fédérer et à communiquer.

La possession du permis B est impérative.

Conditions de recrutement et avantages proposés:

- Poste à temps complet
- Recrutement par voie statutaire ou contractuelle dans le cadre d'emplois des agents de maîtrise ou des techniciens
- Régime indemnitaire + prime semestrielle
- Collectivité adhérente au CNAS
- Participation aux cotisations mutuelle
- Mise à disposition d'un véhicule de service mutualisé

Pour postuler :

Les candidatures sont à adresser (lettre de motivation + CV) à l'attention de Monsieur le Maire

- ✓ Par courrier : Hôtel de Ville
Direction des ressources humaines
107 avenue de la République
77347 Pontault-Combault Cedex
- ✓ par mail : recrutement@pontault-combault.fr

La collectivité est engagée dans la promotion de l'égalité entre les femmes et les hommes. Les candidatures féminines et masculines seront examinées avec la même attention