Un Technicien Bâtiments H/F

La ville de Pontault-Combault, commune de 38.000 habitants aux portes du Grand Paris, allie proximité de la capitale, accessibilité via le RER E et l'autoroute A4, et un cadre de vie préservé.

Dans le cadre du nouveau mandat municipal, la Ville souhaite moderniser le patrimoine public sur l'accessibilité et la transition énergétique. Divers travaux de grande ampleur sont prévus (construction d'un centre de loisirs, réhabilitation d'un groupe scolaire, travaux de couverture sur différents sites…) et la mise en œuvre des projets programmés dans le cadre de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) va être accélérée.
Par ailleurs, la prise en compte des aspects sécurité incendie dans la gestion de ses bâtiments doit être améliorée.

La Direction des bâtiments entretient actuellement une centaine de bâtiments.

MISSIONS

Au sein du Département technique, placé(e) sous l'autorité du Directeur des bâtiments et en binôme avec un autre technicien, vous intervenez sur les aspects techniques, administratifs et financiers du patrimoine bâti de la Ville.
Dans ce cadre-là, vous prenez en charge les missions suivantes :

- Participation à l'élaboration du Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI) et des budgets de fonctionnement et d'investissement : donner un avis technique sur l'ensemble des travaux envisagés, proposer les travaux à effectuer et les chiffrer
- Programmation et conduite des travaux d'entretien, de réhabilitation et neufs en partenariat avec les utilisateurs et les partenaires de la ville : coordination des projets, élaboration des plannings, suivi et contrôle des travaux, consultation des bureaux de contrôle et coordonnateur SPS
- Participation à l'élaboration des marchés et contrats : élaborer les documents techniques et participer à l'analyse des offres

Vous assurez également une veille réglementaire sur votre secteur de compétence.

A moyen terme et par roulement avec les 3 autres cadres de la Direction, vous serez amené(e) à remplacer le Directeur des bâtiments en cas d'absence.

PROFIL RECHERCHÉ :

Titulaire au minimum d'un diplôme de niveau 5 (BTS, DUT ou équivalent) dans le domaine du bâtiment ou d'une expérience professionnelle équivalente, vous maîtrisez parfaitement les aspects techniques et réglementaires de la construction et de la maintenance des bâtiments. Vous disposez également de connaissances générales en matière de sécurité du travail et d'urbanisme.
Idéalement, vous maîtrisez la réglementation relative à la sécurité incendie dans les ERP.

Les procédures de marché public et les principes de la comptabilité publique vous sont familiers. Vous êtes capable d'identifier les organismes financeurs à solliciter pour obtenir des subventions.

Vous êtes à l'aise avec l'écrit et disposez des connaissances de base en Word, Excel, Powerpoint et Outlook. Savoir utiliser la visionneuse du logiciel Autocad serait un plus.

Vous maîtrisez la méthodologie de projet, les techniques d'animation de réunion et avez des aptitudes au management.

La possession du permis B est impérative. L'habilitation électrique H0B0 serait appréciée.

Très autonome, d'un tempérament plutôt affirmé, votre expertise et votre capacité à être force de propositions feront la différence.

CONDITIONS DE RECRUTEMENT ET AVANTAGES PROPOSÉS :

- Poste à temps complet (choix entre 9 cycles de travail, dont 3 permettant ½ journée off par semaine)
- Recrutement par voie statutaire ou contractuelle (CDD d'1 an ou 3 ans renouvelable selon profil) dans le cadre d'emplois des techniciens
- Régime indemnitaire + prime semestrielle
- Collectivité adhérente au CNAS
- Participation aux cotisations mutuelle
- Possibilité de télétravail 1 jour/semaine après une période d'intégration

POUR POSTULER :

Les candidatures sont à adresser (lettre de motivation + CV) à l'attention de Monsieur le Maire
- par courrier : Hôtel de Ville
Direction des ressources humaines
107 avenue de la République
77347 Pontault-Combault Cedex
- par mail : recrutement@pontault-combault.fr

La collectivité est engagée dans la promotion de l'égalité entre les femmes et les hommes. Les candidatures féminines et masculines seront examinées avec la même attention.